

# 信州でくらす

## ① 伊那市山本分譲地 37区画

- 土地面積: 248.17㎡~384.12㎡
- 土地価額: **170万円~280万円**

【概要】■所在地/伊那市西春近字白山沢統■地域指定/都市計画区域内(指定なし)  
■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■設備/電気、上下水道、LPガス集中配管■交通/JR下島駅まで3.2km~3.4km■通学区/西春近北小2.2km・春富中5.3km



## ② 諏訪市くるみ台分譲地 51区画

- 土地面積: 201.07~385.39㎡
- 土地価額: **220万円~410万円**

【概要】■所在地/諏訪市大字上諏訪■地域指定/都市計画区域内(指定なし)、建築協定区域■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■設備/電気、上下水道、LPガス集中配管■交通/JR上諏訪駅まで3.0km~3.3km■通学区/上諏訪小2.3km・上諏訪中2.3km■備考/土砂災害防止法による土砂災害警戒区域



## ③ 上田市浦野南分譲地 28区画

- 土地面積: 271.20~378.77㎡
- 土地価額: **330万円~410万円**

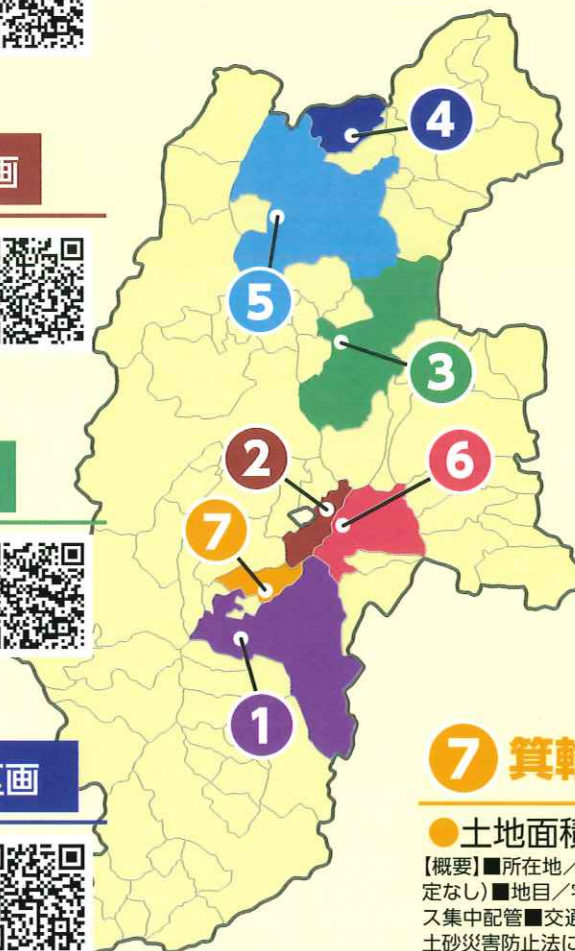
【概要】■所在地/上田市大字越戸字大田■地域指定/都市計画区域内(指定なし)、建築協定区域■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■設備/電気、上下水道、LPガス集中配管■交通/JR上田駅まで8.8km~9.0km■通学区/浦里小0.5km・第六中4.0km



## ④ 信濃町古間駅前分譲地 1区画

- 土地面積: 280.79㎡ ●土地価額: **290万円**

【概要】■所在地/上水内郡信濃町大字富濃■地域指定/都市計画区域内(指定なし)  
■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■設備/電気、上下水道、個別プロパン■交通/しなの鉄道北しなの線古間駅0.7km■通学区/信濃小中2.2km



## ⑤ 長野市住良木分譲地 5区画

- 土地面積: 253.56㎡~314.22㎡
- 土地価額: **190万円~250万円**

【概要】■所在地/長野市中条住良木■地域指定/都市計画区域外■地目/宅地■設備/電気、上下水道、LPガス集中配管■交通/JR長野駅まで18.5km■通学区/中条小2.3km・中条中2.3km



## ⑥ 茅野市中大塩分譲地 6区画

- 土地面積: 320.81~445.24㎡
- 土地価額: **500万円~830万円**

【概要】■所在地/茅野市中大塩■地域指定(建蔽率・容積率)/第1種低層住居専用地域(50%・80%)、第1種住居地域(60%・200%)、第1種中高層住居専用地域(60%・200%)■地目/宅地■設備/電気、上下水道、LPガス集中配管■交通/JR茅野駅まで4.8km~5.9km■通学区/G街区:米沢小1.5km・北部中2.4km、F街区:湖東小1.9km・北部中1.6km



## ⑦ 箕輪町福与スカイタウン 1区画

- 土地面積: 287.41㎡ ●土地価額: **260万円**

【概要】■所在地/上伊那郡箕輪町大字福与字梨の木■地域指定/都市計画区域内(指定なし)■地目/宅地■建蔽率/60%■容積率/200%■設備/電気、上下水道、LPガス集中配管■交通/JR木下駅2.4km■通学区/箕輪南小1.2km・箕輪中4.3km■備考/土砂災害防止法による土砂災害警戒区域



公社分譲地に信州健康ゼロエネ住宅助成金を活用して  
新築住宅を建築する場合、住宅供給公社からも

**20万円**の助成金があります!!

売主



長野県住宅供給公社

事業計画課分譲担当

お問い合わせ TEL.(026)227-4322

〒380-0836 長野市大字南長野南県町1003番地1 FAX.(026)227-4190

長野県内分譲地情報はホームページで

長野県住宅供給公社

検索

