

新築激減時代を サバイブする

地域ビルダーのための 受注獲得戦略会議

in 松本

ヴィラ・デ・マリアージュ松本

11.13 thu 13:00-18:00

講師陣

三浦 祐成 ◎みうら ゆうせい

株式会社新建新聞社 代表取締役社長、新建ハウジング発行人

杉村 洋介 ◎すぎむら ようすけ

株式会社デザインライフ 代表取締役

菱田 雅生 ◎ひしだ まさお

ライフアセットコンサルティング株式会社 代表取締役

少子化・人口減少に伴う市場縮小、建材価格・土地価格・物価高騰、金利上昇、法改正、人材不足、上がらない賃金・増えない所得、ライフスタイルの変化、二極化・地域格差…。地域ビルダーを取り巻く住宅市場や経営環境は、いまよりもっともっと厳しくなる。いまこの時こそが、すでに突入している“新築激減時代”をサバイブする方向性を見定めるぎりぎりのタイミングだ。長野県民のためにも、県民の安心・安全、健康で快適な暮らしを支える住宅を供給する地域ビルダーの灯を絶やしてはならない。地域密着型のビルダーが今後も安定して受注を獲得し、持続的な経営を実現していくために、これまでの延長線ではない“新たな受注戦略”を実装しよう。

本会議(セミナー)では、地域工務店の経営者・幹部、設計や営業など最前線の実務者を対象に、これからの住宅業界を生き抜くための「実践的な受注獲得戦略」と「市場変化に対応したビジネスモデルの再構築」について、具体的な事例とともに共有・議論する。

プログラム(予定)

12:30 ~	受付開始	
13:00 ~ 13:10	開会挨拶・趣旨説明	
13:10 ~ 14:00	基調講演	地域ビルダーによる受注獲得戦略 ～市場の変化を読み解き、新築激減時代をサバイブする～ 講師:株式会社新建新聞社 代表取締役社長 三浦 祐成
14:10 ~ 14:40	戦略セッション①	相続支援で新たな受注の切り口をつくる 講師:株式会社デザインライフ 代表取締役 杉村洋介氏
14:50 ~ 15:40	戦略セッション②	金利上昇の時代に問われるリスク管理 固定・変動・資産形成の判断軸 講師:ライフアセットコンサルティング 代表取締役 菱田 雅生氏
15:40 ~ 15:50		顧客の背中を押すサポートツール ～公的補助金を効果的に活用する～ 講師:長野県建設部 建築住宅課 長野県林務部 信州の木活用課 県産材利用推進室 住宅金融支援機構
16:20 ~ 18:00	戦略セッション③	受注獲得のボトルネックは何か? ～懇親会&ディスカッション/講師・参加者全員で本気の意見交換会～ 講師×参加者全員

日時 2025年11月13日(木)13:00 ~ 18:00(予定)

定員 100名(予定)

参加費 無料

※お食事・お酒をご用意した講師参加の懇親会も予定しております。

会場 ヴィラ・デ・マリアージュ松本(長野県松本市宮淵1丁目1番地1号)(予定)

[主催]住宅金融支援機構 [運営協力]株式会社 新建新聞社 [後援]長野県

新築激減時代を サバイブする

地域ビルダーのための 受注獲得戦略会議

in 松本



三浦 祐成

みうら ゆうせい
株式会社新建新聞社 代表取締役社長

新建ハウジング編集長を経て現職。「観察者」の視点から、住宅産業の動向、生活者の住まい・暮らしに対するニーズ・変化を読み解き、工務店の取るべき道筋を提示する。ポリシーは「変えよう！ニッポンの家づくり」



杉村 洋介氏

すぎむら ようすけ
株式会社デザインライフ 代表取締役

相続コンサルタント、宅地建物取引士、2級ファイナンシャル・プランニング技士。2015年相続コンサルタント事業開始、2018年法人化、2021年不動産事業部開始、2024年建築事業開始。岡山市に本社、広島市に支店を持つ。年間相続相談件数500件、相続案件からつながった戸建て住宅建築実績19棟(24年1-12月の1年間「受注棟数(請負契約数+申し込み棟数)」)。



菱田 雅生氏

ひしだ まさお
ライフアセットコンサルティング株式会社 代表取締役

金融商品や保険商品を売らない | 正直FPヒッシー先生 | ファイナンシャル・プランナー(CFP®) | 1級FP技能士 | 1級DCプランナー | 住宅ローンアドバイザー | 一般社団法人アクティブ・ブレイン協会理事 / 記憶マイスター | オンラインサロン「超基本お金の学校」主宰

■FAXでの申し込みはコチラ

貴社名

お名前

電話番号

メールアドレス

※事務局からのご連絡、ご案内に必要ですので、連絡のつく個人アドレスをご記入ください。

FAX 026-235-8386

いただきました個人情報は、セミナー事務局として運営協力しております、新建新聞社のプライバシーポリシーに則って管理させていただきます。

■お申込み・お問合せはコチラ

新建新聞社 建設メディア事業部 イベント&セミナーチーム 〒380-8622 長野県長野市南県町686-8

TEL: **026-234-1119** FAX: 026-235-8386 Email: **seminar@shinkenpress.co.jp**

地域ビルダーのための受注獲得戦略会議

