

## 『空家等概要』

所在地	東犀南 2681 番 81
建物棟数	1 棟（他 未登記の増築部分、ガレージ等あり、車両 1 台残置）
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
建築年	昭和 51 年 9 月 15 日
延床面積	1 1 4 . 6 4 m <sup>2</sup> （1 階 84.83 m <sup>2</sup> 2 階 29.81 m <sup>2</sup> ）
敷地面積	3 1 4 . 3 8 m <sup>2</sup>
附属工作物	ブロック塀等
敷地内状況	草木繁茂
アスベスト調査	不明
立地状況	第一種中高層住居地域・ 接道あり（市道幅員 6 . 0 0 m）
買付金額提出の 条件、その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・買付金額は、財産管理人から不動産を売買された事業者自らが、<u>建物を解体する事を前提として提示願います。</u></li> <li>・残置している<u>小型乗用車 1 台は、</u>財産管理人から不動産を売買された事業者自らが、<u>処分等の対応をしてください。</u></li> <li>・名義人の子供が孤独死した可能性あり（事件性は把握していません。）</li> </ul>

### 【位置図】





【全景(東)】  
・建物は目立った破損等無



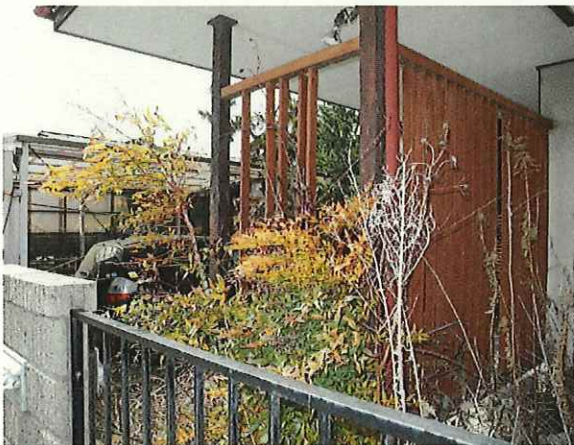
【全景(南東)】  
・シャッター上の幕板が剥がれている。  
・タキロンは破損していないように見える



【全景(北)】



【カーポート部分】  
・シャッター上の幕板が剥がれている。



【敷地の状態(玄関前)】  
・管理されていない



【敷地の状態(西)】  
・管理されていない



【敷地内(南)】  
・高木の繁茂  
・ナンバー付きの残置車両あり。



【建物(北)】  
・タキロンを使って庇を設置している。  
タキロンは劣化している。

空家等配置図 (航空写真)



長野市東犀南 2681-81

0 3.25 6.5 13 19.5 26  
メートル