

第9回 宅建長野地区会総会

と き 令和8年5月14日(木)
ところ 長野市 ホテルメトロポリタン長野

宅建長野地区会

宅建長野地区会 第9回総会

次 第

1. 開会のことば

2. 議長選出 議長

各種委員指名

(1) 資格審査委員

(2) 議事録署名人

(3) 議事録作成者

事務局

3. 議案上程

第1号議案 令和7年度事業報告

第2号議案 令和7年度収支決算報告（監査報告）

第3号議案 令和8年度事業計画案

第4号議案 令和8年度収支予算案

第5号議案 役員改選について

4. 閉会のことば

第9回宅建長野地区会総会議案

第1号議案	令和7年度事業報告	.....	1
第2号議案	令和7年度収支決算報告（監査報告）	.....	2
第3号議案	令和8年度事業計画案	.....	4
第4号議案	令和8年度収支予算案	.....	5
第5号議案	役員改選について	.....	6

【第1号議案】

令和7年度 宅建長野地区会事業報告

自 令和7年4月 1日

至 令和8年3月31日

1. 4月18日(金) 宅建長野地区会 理事会 開催
令和7年度事業計画(案)及び収支予算(案)について検討・審議した。
2. 5月12日(月) 宅建長野地区会 総会 開催
3. 9月17日(水) 親睦ゴルフコンペ 開催
地区会会員 39名参加 (信濃 G.C)
4. 12月5日(金) 宅建長野地区会 懇親会 開催
地区会会員 83名参加 (メトロポリタン長野)
5. 1月29日(木) 宅建長野地区会 賀詞交歓会 開催
支部会員 133名参加 (メトロポリタン長野)

【第2号議案】

令和7年度長野地区会収支計算書

令和7年4月1日から 令和8年3月31日まで

(単位：円)

科目	予算額	決算額	差異	備考
I 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
(1) 会費収入	6,800,000	6,845,000	△ 45,000	
地区会費収入	6,800,000	6,845,000	△ 45,000	会費収入 435名
(2) 雑収入	40,000	106,859	△ 66,859	
受取利息収入	20,000	106,859	△ 86,859	預金利息
雑収入	20,000	0	20,000	
事業活動収入計	6,840,000	6,951,859	△ 111,859	

科目	予算額	決算額	差異	備考
2. 事業活動支出				
(1) 事業費支出	5,600,000	3,091,174	2,508,826	
総務財政委員会費支出	200,000	67,000	133,000	懇親会
広報啓発委員会費支出	200,000	142,000	58,000	懇親会
綱紀研修委員会費支出	200,000	204,550	△ 4,550	懇親会
情報提供委員会費支出	200,000	72,000	128,000	懇親会
審査委員会費支出	100,000	0	100,000	
研修会費支出	3,000,000	1,109,700	1,890,300	空き家相談会、部会懇親会、部会研修会 各種研修日当等
会員親睦事業費	1,500,000	1,495,924	4,076	ゴルフコンペ、懇親会、賀詞交歓会
啓発活動費支出	200,000	0	200,000	
(2) 管理費支出	3,920,000	3,038,194	881,806	
総会費支出	1,000,000	776,735	223,265	会場代、資料代、懇親会
役員会費支出	1,400,000	1,390,090	9,910	予備費より 400,000円 流用 理事会、企画運営、懇親会、タブレット
諸会議費支出	100,000	42,000	58,000	監査会
渉外費支出	300,000	30,000	270,000	慶弔
図書費支出	150,000	83,298	66,702	税金の本
修理修繕費支出	100,000	0	100,000	
旅費交通費支出(管理)	30,000	0	30,000	
事務諸雑費支出(管理)	200,000	76,071	123,929	事務用品、振込手数料等
負担金	640,000	640,000	0	予備費より 280,000円 流用 人件費
事業活動支出計	9,520,000	6,129,368	3,390,632	
事業活動収支差額	△ 2,680,000	822,491	△ 3,502,491	
II 予備費支出	51,638,719 △ 680,000	0	50,958,719	役員会費支出へ 400,000円 負担金へ 280,000円
当期収支差額	△ 53,638,719	822,491	△ 54,461,210	
前期繰越収支差額	53,638,719	53,638,719	0	
次期繰越収支差額	0	54,461,210	△ 54,461,210	

令和8年度 宅建長野地区会事業計画（案）

自 令和8年4月 1日

至 令和9年3月31日

宅建長野地区会は、宅建業者としての質の向上と、会員及び会員従業者の業務支援並びに福利厚生に関する事業を行う。

1. 行政等との懇談会
2. 本会会員及び会員従業者の為の研修事業、親睦事業
3. 行政及び関係諸団体等と連携協力して実施する事業
4. 支部への意見具申
5. 組織整備等について検討
6. 地区協議会を中心とした地域活動の推進
7. 支部より付託された事項
8. その他本会の目的達成に沿った事業

【第4号議案】

令和8年度長野地区会収支予算書 (案)

令和8年4月1日から 令和9年3月31日まで

(単位：円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
I 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
(1) 会費収入	6,800,000	6,800,000	0	
地区会費収入	6,800,000	6,800,000	0	会費収入 425名
(2) 雑収入	40,000	40,000	0	
受取利息収入	20,000	20,000	0	預金利息
雑収入	20,000	20,000	0	ご祝儀
事業活動収入計	6,840,000	6,840,000	0	

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
2. 事業活動支出				
(1) 事業費支出	8,100,000	5,600,000	2,500,000	
総務財政委員会費支出	200,000	200,000	0	懇親会、日当予備
広報啓発委員会費支出	200,000	200,000	0	懇親会、日当予備
綱紀研修委員会費支出	200,000	200,000	0	懇親会、日当予備
情報提供委員会費支出	200,000	200,000	0	懇親会、日当予備
審査委員会費支出	100,000	100,000	0	日当予備、昼食代
研修会費支出	5,000,000	3,000,000	2,000,000	空き家相談会、行政懇談会、部会活動 その他各種研修、セミナー日当等
会員親睦事業費	2,000,000	1,500,000	500,000	ゴルフコンペ景品代・懇親会 会員懇親会、賀詞交歓会
啓発活動費支出	200,000	200,000	0	ホームページ保守管理 等
(2) 管理費支出	3,480,000	3,240,000	240,000	
総会費支出	1,000,000	1,000,000	0	地区会資料代、懇親会、会場代予備
役員会費支出	1,000,000	1,000,000	0	理事会、企画運営、日当予備
諸会議費支出	100,000	100,000	0	監査会
渉外費支出	300,000	300,000	0	慶弔
図書費支出	150,000	150,000	0	税金の本
修理修繕費支出	100,000	100,000	0	事務所内修理
旅費交通費支出(管理)	30,000	30,000	0	一般交通費
事務諸雑費支出(管理)	200,000	200,000	0	振込手数料、消耗品等
負担金	0	360,000	△ 360,000	
人件費	600,000	0	600,000	人件費
事業活動支出計	11,580,000	8,840,000	2,740,000	
事業活動収支差額	△ 4,740,000	△ 2,000,000	△ 2,740,000	
II 予備費支出				
当期収支差額	△ 54,461,210	△ 53,638,719	△ 822,491	
前期繰越収支差額	54,461,210	53,638,719	822,491	
次期繰越収支差額	0	0	0	

役員改選について

(参考) 地区会会則(抜粋)

(役員の種類及び員数)

第8条 地区会に次の役員を置く。

- (1)理事 35名以内
- (2)監事 若干名
2. 理事の内、1名を会長、若干名を副会長、1名を庶務財政理事とする。
但し、必要に応じてその他の役職を置くことができる。

(役員を選任他)

第9条 役員(理事・監事)は、地区会所属の会員で、長野支部の理事・監事である者とする。

2. 前項の規定の他、会長が任命した者も役員となることができる。
3. 会長は、理事の互選により選出し総会に報告する。
4. 会長以外の役職は、会長が任命し総会に報告する。
(以下省略)

会則第9条により選任された新役員氏名

役職名	氏名
会長	
副会長	
庶務財政理事	

地区協議会組織図

宅建長野地区会

